

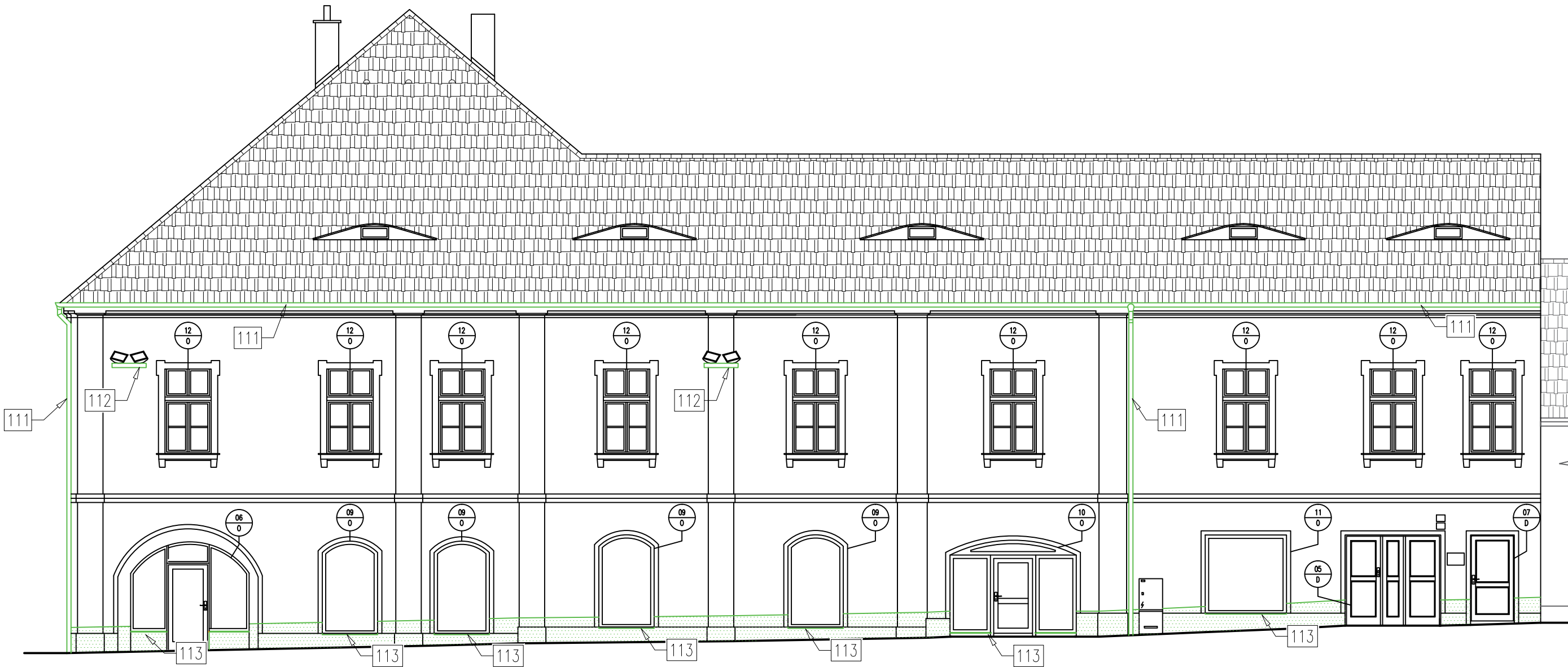
1. ETAPA REVITALIZACE FASÁDY:

OBJEKT SO 01 - P.Č.ST. 71 V K.Ú. BÍLINA

POHLED OD JIHOVÝCHODU:



POHLED OD SEVEROVÝCHODU:



NAVRHOVANÁ REVITALIZACE:

- 104 – PROVEDE SE ODSOLENÍ FASÁDY DO POTŘEBNÉ VÝŠKY APLIKACÍ ODSOLOVACÍCH OBKLADŮ. OBKLADY BUDOU APLIKOVÁNY NĚKOLIKRÁT DLE POSOUZENÍ REALIZAČNÍ FIRMY STAVU ZDIVA.
- 105 – JAKO PRIMÁRNÍ OPATŘENÍ JE NAVRŽENÁ LINIOVÁ INJEKTÁŽ ZDIVA PO CELÉM OBVODU PRO ZAMEZENÍ VZLINÁNÍ VLHKOSTI A OPAKOVANÉMU POŠKOZOVÁNÍ SOKLU A FASÁDY. DETAIL PROVEDENÍ LINIOVÉ INJEKTÁŽE ZDIVA VIZ. D.1.1.10
- 106 – BUDE PROVEDENO NOVÉ VEDENÍ DEŠŤOVÉ VODY POD STÁVAJÍCÍM CHODNÍKEM V NAVRHOVANÉM POTRUBÍ, KTERÉ BUDE SVÁDĚNO DO OBEČNÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE.
- 107 – JE NAVRŽENÁ APLIKACE HYDROIZOLAČNÍ STĚRKY POD SOKLOVOU SANAČNÍ OMÍTKU VZHLEDEM K SITUOVÁNÍ SOKLU V PŘÍMÉM KONTAKTU S OBEČNÍM CHODNÍKEM.
- 108 – V CELÉ VÝŠCE SOKLU SE NAVRHUJE NOVÁ SKLADBA SYSTÉMU SANAČNÍHO SYSTÉMU BAUMIT SANOVA UNI. PODROBNÝ POPIS PROVÁDĚNÍ VIZ D.1.1.00 TECHNICKÁ ZPRÁVA.
- 109 – STÁVAJÍCÍ VÝPLNĚ OTVORŮ NAVRHOVANÉ PRO VYSRAVENÍ JEJICH RENOVACÍ:
- DEMONTÁŽ ODNÍMATELNÝCH PRVKŮ, KTERÉ PO DOKONČENÍ RENOVACE DŘEVĚNÝCH VÝPLNÍ OTVORŮ BUDOU ZPĚTNĚ NAMONTOVÁNY.
  - ODSTRANĚNÍ STARÉHO NATĚROVÉHO SYSTÉMU
  - HRUBÉ STROJNÍ BROUŠENÍ A NÁSLEDNĚ JEMNÉ RUČNÍ BROUŠENÍ
  - APLIKACE FUNGICIDNÍHO OCHRANNÉHO NÁTĚRU PROTI DŘEVOKAZNÝM HOUBÁM A HMYZU
  - NANESENÍ KRYCÍHO NÁTĚRU
  - PROVEDENÍ NOVÝCH SILIKONŮ
- 110 – VE 2.NP BUDE PROVEDENO BROUŠENÍ OKENNÍ KŘÍDEL A NOVÉ INSTALACE NOVÝCH TĚSNÍCÍCH PÁSEK PRO LEPŠÍ TĚSNĚNÍ OKENNÍCH KŘÍDEL
- 111 – KLEMPÍŘSKÉ PRVKY BUDOU BAREVNĚ ŘEŠENY DLE POŽADAVKŮ STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČE VIZ. D.1.1.00 TECHNICKÁ ZPRÁVA
- 112 – JE NAVRŽENO VYSRAVENÍ STÁVAJÍCÍCH OCELOVÝCH DRŽÁKŮ SVÍTEL NA FASÁDĚ OBJEKTU.
- 113 – JE NAVRŽENÁ INSTALACE NOVÝCH PARAPETŮ Z TIŽN V PŘÍZEMÍ – BAREVNĚ ŘEŠENÍ VIZ. D.1.1.00 TECHNICKÁ ZPRÁVA.
- 114 – JE NAVRŽENO VYSRAVENÍ NESOUDRŽNÝCH ČÁSTÍ FASÁD. STARÉ A NOVÉ OMÍTKY BUDOU NA SEBE BEZ PŘECHODU NAVAZOVAT. SPÁRY A PRASKLINY BUDOU HLOUBKOVĚ PROŠKRÁBNUTY, VYČISTĚNY A ZAPLNĚNY STEJNOU MALTOVOU SMĚSÍ. NA FASÁDĚ BUDE ZACHOVÁNA VEŠKERÁ ARCHITEKTONICKÁ VÝZDOBA.

POZNÁMKY:

- 101 – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE REVITALIZACE OBJEKTŮ P.Č.ST 71 A P.Č.ST. 73 V K.Ú. BÍLINA NAVRHUJE JAK PRIMÁRNÍ SANAČNÍ OPATŘENÍ, TAK I SEKUNDÁRNÍ.
- PRIMÁRNÍM OPATŘENÍ JE ODSTRANĚNÍ PŘÍČIN VNÍKÁNÍ VLHKOSTI DO ZDIVA POMOCÍ NAVRTÁNÍ CHEMICKÉ INJEKTÁŽE. DANÉ OPATŘENÍ ZAMEZÍ VZLINÁNÍ VLHKOSTI PO OBVODOVÝCH KONSTRUKCÍCH A DELŠÍ VÝDRŽ FASÁD OBJEKTŮ.
  - SEKUNDÁRNÍM OPATŘENÍM JE OČIŠTĚNÍ ZASOLENÉHO ZDIVA, JEHO OCHRÁNĚNÍ A SANOVÁNÍ POMOCÍ OMÍTKOVÝCH SYSTÉMŮ, KTERÉ JSOU VODOODPUDIVÉ A VYSOCE PAROPROPUSTNÉ.
- 102 – STÁVAJÍCÍ VÝPLNĚ OTVORŮ JE ŘADÍ DO TŘÍ KATEGORIÍ:
- 1. VÝPLNĚ OTVORŮ, KTERÉ JSOU VE ŠPATNÉM STAVU A NAVRHUJÍ SE KE KOMPLETNÍ VÝMĚNĚ JEDNÁ SE O NĚKTERÉ PŘÍZEMNÍ VÝPLNĚ OTVORŮ, KTERÉ VZHLEDEM K NÍZKÝM PARAPETŮM A VZLINÁNÍ VLHKOSTI JSOU POSTIŽENÉ NEJVÍCE.
  - 2. VÝPLNĚ OTVORŮ, KTERÉ SE DAJÍ ZACHRÁNIT JEJICH RENOVACÍ.
  - 3. VÝPLNĚ OTVORŮ, KTERÉ JSOU V DOBRÉM STAVU. JEDNÁ SE O OKNA A DVEŘE S PLASTOVÝMI RÁMY.
- 103 – VÝPIS VÝPLNÍ OTVORŮ SE SOUČÁSTI DANÉ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE VIZ. D.1.1. ARCHITEKTONICKO–STAVEBNÍ ŘEŠENÍ.

		www.hampejsprojekty.cz +420 736 788 835 info@hampejsprojekty.cz	
HP:	Ing. Ondřej Hampejs	STUPEŇ:	DOS
VYPRACOVAL:	Ruslan Kurtyak	DATUM:	06/2024
ARCHITEKT:	-	Č. ZAKÁZKY:	23-72
AUTORIZACE:		Č. PARÉ:	
OBJEDNATEL		Městský úřad Bílina, Břežanská 49/2, 418 01 Bílina	
ZAKÁZKA:		REVITALIZACE OBJEKTU Břežanská 49/2, Bílina	
ČÁST PD:		D.1.1 ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	
NÁZEV VÝKRESU:		SO 01 - POHLEDY NA FASÁDU - NOVÝ STAV	
REVIZE:	MĚŘITKO:	Č. VÝKRESU:	
----	1:100	D.1.1.02	